



Αρ. Πρωτ.: 10247

Χανιά, 05/12/2017
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ 79/2017
ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΒΡΥΣΣΩΝ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.
(CPV 70200000-3)**

Ο Οργανισμός Ανάπτυξης Κρήτης Ο.Α.Κ. Α.Ε.

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 4138/2013, Άρθρο 2 «Περί συστάσεως του Ο.Α.Κ. Α.Ε.».
2. Την υπ' αριθμό Δ16γ/364/15/256/Γ πράξη συγχώνευσης του ΝΠΙΔ «Οργανισμός Ανάπτυξης Ανατολικής Κρήτης» και του ΝΠΙΔ «Οργανισμός Ανάπτυξης Δυτικής Κρήτης» με σύσταση νέας εταιρείας-Σύσταση Ανώνυμης Εταιρείας υπό την επωνυμία «Οργανισμός Ανάπτυξης Κρήτης Ανώνυμη Εταιρεία» (ΦΕΚ τ. Β 1473/18.06.2013).
3. Την υπ' αριθμό ΔΝΣα/οικ.28173/Φ.50ε ΚΥΑ: Τροποποίηση της υπ' αριθμ. Δ16/012/ 262/Γ' /20.06.2013 ΚΥΑ «Ορισμός Προέδρου, Διευθύνοντος Συμβούλου και μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με την επωνυμία ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε. (ΟΑΚ ΑΕ)», (ΦΕΚ τ. Υ.Ο.Δ.Δ. 213/2016), όπως ισχύει.
4. Τον Εσωτερικό Κανονισμό του Οργανισμού Ανάπτυξης Κρήτης Α.Ε. (Ο.Α.Κ. Α.Ε.) (ΦΕΚ τ.Β' 2836/07.11.2013).
5. Την Αριθμό Δ16γ/584/7/425/Γ έγκριση του Καταστατικού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Οργανισμός Ανάπτυξης Κρήτης (ΟΑΚ Α.Ε.)» (ΦΕΚ τ. Β 2733/25.10.2013).
6. Την με Αριθμό Δ17α/01/273/ΦΝ393 Απόφαση: Ρύθμιση μεταφοράς αρμοδιοτήτων, εκτελούμενων και προς εκτέλεση έργων και συναφών θεμάτων της «Ειδικής Υπηρεσίας Δημοσίων Έργων (ΕΥΔΕ) Βόρειος Οδικός Άξονας Κρήτης» και της «Ειδικής Υπηρεσίας Δημοσίων Έργων (ΕΥΔΕ) Μελέτη και Κατασκευή έργου ύδρευσης Ηρακλείου Κρήτης και Αγ. Νικολάου από το φράγμα Αποσελέμη» στην Ανώνυμη Εταιρεία «Οργανισμός Ανάπτυξης Κρήτης (Ο.Α.Κ.) Α.Ε.», σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.29 του άρθρου 3 του Κεφαλαίου Β' του Ν. 4138/2013 (ΦΕΚ Α' 72/2013)».
7. Τον Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως ισχύει σήμερα.
8. Την με αρ πρωτ 9466/08-11-2017 εισήγηση (ΑΔΑΜ 17REQ002359643)
9. Την υπ' αριθμ 9042/23-10-2017 ανάληψη πολυετούς υποχρέωσης (ΑΔΑ 9998/27-11-2017 ΑΔΑΜ 17REQ002360478)
10. Το 16/2017 ΔΣ ΟΑΚ ΑΕ Απόσπασμα Πρακτικού Θέμα Η.Δ. Νο 29

**Προκηρύσσει Διαγωνισμό
για την μίσθωση ακινήτου ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΒΡΥΣΣΩΝ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ για την στέγαση των Υπηρεσιών
του**

ΑΡΘΡΟ 1. ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

Ο παρών διαγωνισμός διεξάγεται κατόπιν του 16/2017 ΔΣ ΟΑΚ ΑΕ Απόσπασμα Πρακτικού Θέμα Η.Δ. Νο 29 και διέπεται από τις διατάξεις του Νόμου 4412/2016 ενώ σε περίπτωση κατακύρωσης για την σύναψη Σύμβασης Μίσθωσης ισχύουν οι διατάξεις για τις εμπορικές μισθώσεις όπως προβλέπονται στο ΠΔ 34/1995 και στον Νόμο 4242/2014.

Η συμμετοχή στο διαγωνισμό συνεπάγεται την αποδοχή των όρων της Σύμβασης του Παραρτήματος.

ΑΡΘΡΟ 2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣ ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Για τις ανάγκες του Οργανισμού απαιτούνται:

Ένα ακίνητο στις Βρύσες Αποκορώνου Χανιών οποίο θα χρησιμοποιηθεί για να μεταστεγάσει τα γραφεία του Οργανισμού, εμβαδού **25-45 τ.μ.** Το ακίνητο πρέπει να είναι ισόγειο, εντός οικισμού Βρυσσών, με πρόσβαση στο δρόμο, να διαθέτει WC εσωτερικά, θέρμανση και να έχει τη δυνατότητα εξυπηρέτησης και ατόμων με ειδικές ανάγκες (ΑΜΕΑ).

Ο χώρος αυτοί πρέπει να είναι άμεσα διαθέσιμος και ελεύθερος για να παρέχεται η δυνατότητα εσωτερικής διαμόρφωσης εφόσον απαιτείται, σύμφωνα με τις ανάγκες του Ο.Α.Κ. Α.Ε.

Το προσφερόμενο ακίνητο πρέπει να διαθέτει τις απαραίτητες οικοδομικές άδειες και να ικανοποιεί τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από την ισχύουσα Πολεοδομική και Κτιριοδομική Νομοθεσία, καθώς και από τις ισχύουσες Υγειονομικές Διατάξεις για την χρήση που τα προορίζει η Επιχείρηση (κτίρια γραφείων – καταστημάτων).

Η δυνατότητα διάθεσης θέσεων στάθμευσης είναι επιθυμητή αλλά όχι δεσμευτική για τους προσφέροντες και θα εκτιμηθεί θετικά. Η επιφάνεια αυτή δεν προσμετράται στις συνολικές απαιτήσεις χώρου που έχουν προαναφερθεί.

ΑΡΘΡΟ 3. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΜΙΣΘΩΣΗΣ

Η διάρκεια της μίσθωσης θα είναι για τρία έτη (3 έτη).

Η Αρχική ημερομηνία της μίσθωσης θα είναι την 1/1/2018 η σε μεταγενέστερη ημερομηνία εφ' όσον δεν καταστεί δυνατόν.

Η καταβαλλόμενη εγγύηση θα είναι ίση με ένα μηνιαίο μίσθωμα.

Ανώτατο όριο μηνιαίου μισθώματος ορίζεται το ποσό των **διακοσίων ευρώ (200,00€) μηνιαίως** για ακίνητο επιφανείας **25-45τ.μ.**,

Ο Ο.Α.Κ. Α.Ε. θα καταβάλλει το 1/2 του τέλους χαρτοσήμου (1,8%)

Το μίσθωμα θα παραμείνει σταθερό για 3 χρόνια.

Ο εκμισθωτής και τα μέλη της οικογένειάς του ή η εκμισθώτρια εταιρεία παραιτούνται από κάθε δικαίωμα ιδιοχρήσης, σε όλη τη διάρκεια της μισθώσεως και της τυχόν συμβατικής ή νόμιμης ή αναγκαστικής παρατάσεώς της.

Ο Ο.Α.Κ. Α.Ε. θα έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη μίσθωση και πριν την λήξη της συμβατικής διάρκειάς της, χωρίς καταβολή αποζημίωσης, αφού ενημερώσει τον ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ τουλάχιστον 3 μήνες πριν από την αποχώρηση.

ΑΡΘΡΟ 5. ΔΙΚΑΙΟΥΜΕΝΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Δεκτοί στο διαγωνισμό γίνονται ιδιοκτήτες ακινήτων φυσικά ή νομικά πρόσωπα.

ΑΡΘΡΟ 6. ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

1. Η προσφορά πρέπει να ακολουθεί, σε ότι αφορά στον τρόπο υποβολής και το περιεχόμενο του φακέλου, τα οριζόμενα στην παρούσα διακήρυξη.

2. Η προθεσμία υποβολής των προσφορών λήγει την 22/12/2017 και ώρα 15:00. Παράταση, πέραν αυτής της ώρας, αποκλείεται σε οποιαδήποτε περίπτωση.

Οι υποψήφιοι δεσμεύονται για την προσφορά τους, για διάστημα εξήντα (60) ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

3. Ο φάκελος της προσφοράς πρέπει να κατατεθεί στο πρωτόκολλο του οργανισμού **έως** την παραπάνω οριζόμενη ημέρα και ώρα.

4. Ο φάκελος πρέπει να είναι σφραγισμένος και να φέρει τα στοιχεία του αποστολέα και υποχρεωτικά την παρακάτω ένδειξη :

**ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ
ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΒΡΥΣΣΩΝ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.

**Προς την ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ,
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ
ΟΑΣΗ ΒΑΡΥΠΕΤΡΟΥ ΧΑΝΙΑ ΤΚ 73100
Τηλ.: 2821029214**

ΝΑ ΜΗΝ ΑΝΟΙΧΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

6. Κάθε φάκελος προσφοράς στην οποία ο διαγωνιζόμενος ή ο νόμιμος εκπρόσωπός του θα αναφέρει τον τίτλο της Διακήρυξης και το ακίνητο για το οποίο υποβάλλει προσφορά, τα στοιχεία του (επωνυμία, διεύθυνση, αριθμός τηλεφώνου, fax), δήλωση ορισμού αντικλήτου με πλήρη τα στοιχεία αυτού και τέλος θα υπογράφεται από τον ίδιο ή το νόμιμο εκπρόσωπο αυτού

θα περιλαμβάνει τους εξής δύο ξεχωριστούς σφραγισμένους φακέλους :

A. ΦΑΚΕΛΟΣ Α – ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΕΓΓΡΑΦΑ

A1. ΑΙΤΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α)

A2. Τον τίτλο ιδιοκτησίας και το πιστοποιητικό μεταγραφής αυτού

A3.1 Αντίγραφο (της θεωρημένης από την Πολεοδομία) οικοδομικής άδειας του ακινήτου επί του οποίου βρίσκεται το προς μίσθωση ακίνητο εφόσον υπάρχει (σε περίπτωση που υπάρχουν τροποποιήσεις της άδειας οικοδομής θα πρέπει να προσκομιστούν και αυτές), τοπογραφικό διάγραμμα, σχέδια αρχιτεκτονικά (κατόψεις).

A3.2 Βεβαίωση μη ύπαρξης αυθαιρεσιών ή Πιστοποιητικό ρύθμισης αυθαιρεσιών

A4. Αντίγραφο του Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης

A5. Υπεύθυνη Δήλωση του ιδιοκτήτη, όπως περιγράφεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ.

A5.1 Το μίσθωμα θα παραμείνει σταθερό για τρία (3) έτη

(Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς από νομικά πρόσωπα υποβάλλεται Υπεύθυνη Δήλωση ότι: δεν έχουν πτωχεύσει, δεν τελούν υπό καθεστώς εκκαθάρισης και αναγκαστικής διαχείρισης και ότι δεν έχει κατατεθεί αίτηση για πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση.

Η ως άνω Υπεύθυνη Δήλωση υποβάλλεται και για τα ομόρρυθμα μέλη των ομορρύθμων και ετερορρύθμων εταιριών.

Στην περίπτωση που επιλεγεί κάποιο από τα προαναφερόμενα νομικά πρόσωπα οφείλει να προσκομίσει όλα τα νομιμοποιητικά στοιχεία αυτών, καθώς και πιστοποιητικά της προηγούμενης παραγράφου πριν την υπογραφή της Μισθωτικής Σύμβασης.)

A5.2 Υπεύθυνη δήλωση ότι η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας διακήρυξης, της οποίας ο προσφέρων έλαβε γνώση και την αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα.

B. ΦΑΚΕΛΟΣ Β – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ θα περιλαμβάνει το συνολικό αιτούμενο μηνιαίο μίσθωμα αριθμητικά και ολογράφως. (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β)

ΑΡΘΡΟ 7 ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ

Το κριτήριο κατακύρωσης είναι η χαμηλότερη τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο ήτοι, όποιος έχει την χαμηλότερη τιμή που θα προκύψει από τον λόγο

Μηνιαίο μίσθωμα /Τετραγωνικά μέτρα

ΑΡΘΡΟ 8. ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΤΕΥΧΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ, ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ

Το παρόν τεύχος διακήρυξης διατίθεται ελεύθερα από την ιστοσελίδα του Οργανισμού www.oakae.gr, τηλ.: 2821029214 Πληρ. Ε Μηλιδάκης κατά τις εργάσιμες μέρες και ώρες.

ΑΡΘΡΟ 9. ΑΚΥΡΩΣΗ-ΜΑΤΑΙΩΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ, ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο διαγωνισμός ολοκληρώνεται με την απόφαση του Αρμοδίου Οργάνου του ΟΑΚ Α.Ε. για την επιλογή του εκμισθωτή.

Σε περίπτωση ακύρωσης ή ματαίωσης του διαγωνισμού, όσοι είχαν συμμετάσχει σε αυτόν, δεν έχουν δικαίωμα αποζημίωσης οποιασδήποτε μορφής, για οποιονδήποτε λόγο.

Ο επιλεγής εκμισθωτής θα κληθεί, το αργότερο, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) εργάσιμων ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν της σχετικής απόφασης του Αρμοδίου Οργάνου του ΟΑΚ Α.Ε. για την υπογραφή της Σύμβασης.

Αν η προθεσμία αυτή περάσει άπρακτη από υπαιτιότητά του, ο οποίος, παρά το γεγονός ότι έχει κληθεί, δεν προσέλθει για την υπογραφή της Σύμβασης, ύστερα από απόφαση του Αρμοδίου Οργάνου είτε επιλέγεται ο υποψήφιος, του οποίου η προσφορά έπεται στην κατάταξη είτε ακυρώνει το διαγωνισμό.

ΑΡΘΡΟ 10. ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η υποβολή της προσφοράς του διαγωνιζομένου επέχει και θέση βεβαίωσης αυτού ότι **έχει λάβει γνώση των όρων της διακήρυξης και του συνημμένου Συμφωνητικού Μίσθωσης τα οποία αποδέχεται ανεπιφύλακτα.**

Ο ΟΑΚ Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα να αποφασίσει ελεύθερα και κατά την απόλυτη κρίση του την επανάληψη ή τη ματαίωση του διαγωνισμού αυτού και την παράταση της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

Η Μισθωτική Σύμβαση θα διέπεται από την ισχύουσα Νομοθεσία για Εμπορικές Μισθώσεις (Π.Δ 34/1995, Ν.4242/2014).

Πριν την υπογραφή του Συμφωνητικού Μίσθωσης θα εκδοθεί πιστοποιητικό πυρασφάλειας με μέριμνα και δαπάνη του εκμισθωτή, σύμφωνα με τη μελέτη που θα εκπονήσει μηχανικός του εκμισθωτή.

Μεσιτικά γραφεία δεν αποκλείονται, ο Ο.Α.Κ. Α.Ε. όμως δεν καταβάλλει μεσιτική προμήθεια.

Για τον Οργανισμό Ανάπτυξης Κρήτης ΑΕ

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Φώτης Καζάσης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

ΑΙΤΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ –

ΠΡΟΣ	ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε. ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ /2017 ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΒΡΥΣΣΩΝ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.		
Επώνυμο		Όνομα	
Πατρώνυμο			
Ημερ. Γέννησης			
Αρ. Ταυτ/τας ή Διαβ/ρίου & Αρχή Έκδοσης			
Διεύθυνση			
Πόλη		Ταχ. Κώδ.	
Τηλέφωνα Επικοινωνίας (σταθερό & κινητό)		E-mail:	

ΔΗΛΩΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥ

Με την παρούσα Αίτηση Συμμετοχής-Υπεύθυνη Δήλωση δηλώνω ότι διαθέτω ακίνητο το οποίο πληροί τις προϋποθέσεις της πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος 79/2017 ΟΑΚ ΑΕ «ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΒΡΥΣΣΩΝ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.

Περιγραφή ακινήτου:.....

Διεύθυνση ακινήτου.....

Ημερομηνία -Υπογραφή

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ 79/2017
ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΒΡΥΣΣΩΝ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.**

ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΒΡΥΣΣΩΝ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΣΕ ΕΥΡΩ
ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ		
ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ		

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ- ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ



ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ⁽¹⁾:	ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε. ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ 79/2017 ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΒΡΥΣΣΩΝ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ						
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:			
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης⁽²⁾:							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:			
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθ:	ΤΚ:
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):			

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις ⁽³⁾, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

Το μίσθωμα θα παραμείνει σταθερό για τρία (3) έτη

Η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας διακήρυξης, της οποίας ο προσφέρων έλαβε γνώση και την αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα

Πριν την υπογραφή του Συμφωνητικού Μίσθωσης θα εκδοθεί πιστοποιητικό πυρασφάλειας με μέριμνα και δαπάνη του εκμισθωτή, σύμφωνα με τη μελέτη που θα εκπονήσει μηχανικός του εκμισθωτή.

η _____

Ημερομηνία:20.....

Ο – Η Δηλ.

(Υπογραφή)

- (1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.
- (2) Αναγράφεται ολογράφως.
- (3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.
- (4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα

(Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς από νομικά πρόσωπα υποβάλλεται Υπεύθυνη Δήλωση ότι: δεν έχουν πτωχεύσει, δεν τελούν υπό καθεστώς εκκαθάρισης και αναγκαστικής διαχείρισης και ότι δεν έχει κατατεθεί αίτηση για πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση.

Η ως άνω Υπεύθυνη Δήλωση υποβάλλεται και για τα ομόρρυθμα μέλη των ομορρυθμών και ετερορρυθμών εταιριών.

Στην περίπτωση που επιλεγεί κάποιο από τα προαναφερόμενα νομικά πρόσωπα οφείλει να προσκομίσει όλα τα νομιμοποιητικά στοιχεία αυτών, καθώς και πιστοποιητικά της προηγούμενης παραγράφου πριν την υπογραφή της Μισθωτικής Σύμβασης.)

