



Καταχωρηστέο στο ΚΗΜΔΗΣ

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε΄ ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

για την ανάθεση της προμήθειας - υπηρεσίας:

«Έργα διαχείρισης αστικών λυμάτων οικισμού Σούγιας, Δήμου Καντάνου-Σελίνου –  
Υποέργο 2: ΣΥΣΤΗΜΑ ΒΙΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΜΕ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ  
ΠΡΟΣΚΟΛΛΗΜΕΝΗΣ ΒΙΟΜΑΖΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΟΥΓΙΑΣ, Δ. ΚΑΝΤΑΝΟΥ-ΣΕΛΙΝΟΥ»

CPV: .....

Στα Χανιά, σήμερα την ..... του έτους 2020, ημέρα ....., στην Όαση Βαρυπέτρου Χανίων ανάμεσα:

➤ αφενός στην ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «Οργανισμός Ανάπτυξης Κρήτης Α.Ε» (εφεξής Ο.Α.Κ. Α.Ε), Α.Φ.Μ. 997321341, ΔΟΥ Χανίων εδρεύουσας στην Όαση Βαρυπέτρου Χανίων νομίμως εκπροσωπούμενης στο παρόν από το Διευθύνοντα Σύμβουλο αυτής ....., η οποία χάριν συντομίας στην παρούσα σύμβαση θα καλείται «Αναθέτουσα Αρχή».

και

➤ αφετέρου της εταιρείας με την επωνυμία ....., ΑΦΜ ....., ΔΟΥ ....., Δ/νση..... αρ. ...., ....., Τ.Κ. .... νομίμως εκπροσωπούμενης από τον ..... κατόχου του με ΑΔΤ ....., ο οποίος χάριν συντομίας στην παρούσα σύμβαση θα καλείται «Ανάδοχος».

καθώς και

➤ ο ....., Πρόεδρος ΔΕΥΑ ΣΕΛΙΝΟΥ που ενεργεί στη περίπτωση αυτή ως νόμιμος εκπρόσωπος της ΔΕΥΑ ΣΕΛΙΝΟΥ με ΑΦΜ ..... της ΔΟΥ ..... με ΑΔΤ ..... η οποία χάριν συντομίας στην παρούσα σύμβαση θα καλείται «Κύριος του Έργου».

δηλώσαμε, συνομολογήσαμε και συναποδεχθήκαμε τα ακόλουθα:

### ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Έχοντας υπόψη :

Για τη δημοπράτηση της προμήθειας - υπηρεσίας, την εκτέλεση της σύμβασης και την υλοποίησή της, εφαρμόζονται οι διατάξεις των παρακάτω νομοθετημάτων:

- Τον Ν. 4138/19-03-2013, άρθρο 3 «περί συστάσεως της Ο.Α.Κ. Α.Ε.»,
- Την υπ' αριθμ. Δ16γ/364/15/256/Γ πράξη συγχώνευσης του νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου «Οργανισμός Αναπτύξεως Ανατολικής Κρήτης» και του νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου «Οργανισμός Αναπτύξεως Δυτικής Κρήτης» με σύσταση νέας εταιρείας-Σύσταση Ανώνυμης Εταιρείας υπό την επωνυμία «Οργανισμός Ανάπτυξης Κρήτης Ανώνυμη Εταιρεία» (ΦΕΚ τ. Β 1473/18-06-2013),
- Την υπ' αριθμ. Δ16γ/012/262/Γ περί ορισμού Προέδρου, Διευθύνοντος Συμβούλου και μελών του Δ.Σ. της Ο.Α.Κ. Α.Ε. (ΦΕΚ τ. Υ.Ο.Δ.Δ. 284/20-06-2013) και τις τροποποιήσεις αυτού,

- Τον Εσωτερικό Κανονισμό του Οργανισμού Ανάπτυξης Κρήτης Α.Ε. (Ο.Α.Κ. Α.Ε.) (ΦΕΚ τ. Β 2836/07-11-2013),
- Την υπ' αριθμ. Δ16γ/584/7/425/Γ έγκριση του Καταστατικού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Οργανισμός Ανάπτυξης Κρήτης (Ο.Α.Κ. Α.Ε.)» ΦΕΚ τ. Β 2733/25-10-2013,
- Την υπ' αριθμ. Δ17α/01/273/ΦΝ393 απόφαση Ρύθμιση μεταφοράς αρμοδιοτήτων, εκτελούμενων και προς εκτέλεση έργων και συναφών θεμάτων της Ειδικής Υπηρεσίας Δημοσίων Έργων (ΕΥΔΕ) «Βόρειος Οδικός Άξονας Κρήτης» και της Ειδικής Υπηρεσίας Δημοσίων Έργων (ΕΥΔΕ) «Μελέτη και Κατασκευή έργου ύδρευσης Ηρακλείου Κρήτης και Αγ. Νικολάου από το φράγμα Αποσελέμη» στην Ανώνυμη Εταιρεία «Οργανισμός Ανάπτυξης Κρήτης (Ο.Α.Κ.) Α.Ε.», σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.29 του άρθρου 3 του Κεφαλαίου Β' του Ν. 4138/2013 (ΦΕΚ Α'72)»,
- Τον Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- Το άρθρο 1 παρ. 10 του Ν. 4281/2014 περί αντιστροφής υποχρέωσης ΦΠΑ,
- Την από 09-01-2019 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης (Δ.Ε.Υ.Α.) Σελίνου και ΟΑΚ. Α.Ε. για την υλοποίηση της Πράξης «Έργα διαχείρισης αστικών λυμάτων οικισμού Σούγιας, Δήμου Καντάνου-Σελίνου» (ΑΔΑΜ: 19SYMV004360061),
- Τη με αριθ. πρωτ.41796/08-08-2018 (ΑΔΑ: 6ΦΛΤ465ΧΘ7-ΥΕΠ) Απόφαση του Υπουργείου Εσωτερικών περί ένταξης της Πράξης «Έργα διαχείρισης αστικών λυμάτων οικισμού Σούγιας, Δήμου Καντάνου - Σελίνου Π.Ε. Χανίων» στο Πρόγραμμα «Φιλόδημος Ι», στον άξονα προτεραιότητας «Βελτίωση των βασικών περιβαλλοντικών υποδομών και ιδίως αυτών της επεξεργασίας λυμάτων» με τίτλο «Ολοκληρωμένη διαχείριση αστικών λυμάτων για την προστασία της δημόσιας υγείας και τη βελτίωση της ποιότητας των υπόγειων, επιφανειακών υδάτων και των ακτών κολύμβησης»,
- Το γεγονός ότι το έργο προωθεί τον περιβαλλοντικό σχεδιασμό του Δήμου όσον αφορά στη διαχείριση των λυμάτων της περιοχής και τα αποτελέσματα της πράξης συνοψίζονται στη διασφάλιση της δημόσιας υγείας, στην προστασία των επιφανειακών και υπόγειων υδάτων της περιοχής και γενικά στην προστασία του φυσικού και ανθρωπογενούς περιβάλλοντος,
- Το γεγονός ότι στην ανωτέρω Πράξη περιλαμβάνεται το **Υποέργο 2: ΣΥΣΤΗΜΑ ΒΙΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΜΕ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΠΡΟΣΚΟΛΛΗΜΕΝΗΣ ΒΙΟΜΑΖΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΟΥΓΙΑΣ, Δ. ΚΑΝΤΑΝΟΥ-ΣΕΛΙΝΟΥ» προϋπολογισμού 550.000€, προ ΦΠΑ,**
- Το γεγονός ότι, ο Φορέας Υλοποίησης (Ο.Α.Κ. Α.Ε.), μέσω της Προγραμματικής Σύμβασης, αναλαμβάνει για λογαριασμό του Δικαιούχου - Κυρίου του Έργου (Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης (Δ.Ε.Υ.Α.) Σελίνου) στο πλαίσιο του Προγράμματος «Φιλόδημος Ι», να προβεί σε όλες τις διαδικασίες για την ανάθεση και επιλογή του αναδόχου του ανωτέρω υποέργου και να ασκεί όλα τα καθήκοντα της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας,
- Η υπ' αριθμ. 3657/24/30-8-2018 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου (Δ.Σ.) του Τ. Π. και Δανείων (ΑΔΑ: 6ΑΚΒ469ΗΗ7-ΧΜ1), Θέμα 24: «Χορήγηση τοκοχρεολυτικού δανείου στη ΔΕΥΑ Σελίνου Ν. Χανίων για την εκτέλεση του έργου: «Έργα διαχείρισης αστικών λυμάτων οικισμού Σούγιας, Δήμου Καντάνου-Σελίνου», ενταγμένου στο Πρόγραμμα « ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι »,
- Η υπ' αριθμ. 99/2018 απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α. Σελίνου (ΑΔΑ: 7ΜΗ1ΟΛΓΓ-ΞΒΑ) περί αποδοχής των όρων για τη λήψη επενδυτικού τοκοχρεωλυτικού δανείου από το Τ. Π. και Δανείων,
- Την έγκριση της υπ' αριθμ. .... απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α. Σελίνου από την Α.Δ.Κ. (ΑΔΑ: .....),
- Την με αρ. πρωτ. .... του Διευθυντή του Γενικού Διευθυντή της Δ.Ε.Υ.Α. Σελίνου περί ανάληψης υποχρέωσης και δέσμευσης πίστωσης συνολικού ύψους ..... Ευρώ και ..... Λεπτά (..... €) για το οικονομικό έτος .....

- Την με αρ. πρωτ. .... εισήγηση της Δ/σης Υδραυλικών Έργων ΟΑΚ Α.Ε. (ΑΔΑΜ: .....)(Πρωτογενές Αίτημα),
- Το απόσπασμα πρακτικού ..... ΔΣ ΟΑΚ ΑΕ ΘΕΜΑ ΗΔ Νο ..... περί έγκρισης των τευχών δημοπράτησης του έργου,
- Την με αρ πρωτ ..... έγκριση δαπάνης (ΑΔΑΜ: .....) από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο του Ο.Α.Κ. Α.Ε. (έγκριση πρωτογενούς),
- Την με αρ πρωτ ..... προκήρυξη ...../2020 Ο.Α.Κ. Α.Ε. (ΑΔΑΜ: ....., ΑΔΑ: ....., Α/Α ΕΣΗΔΗΣ .....,),
- Την με αρ πρωτ ..... διακήρυξη ...../2020 Ο.Α.Κ. Α.Ε. (ΑΔΑΜ: ....., Α/Α ΕΣΗΔΗΣ .....,),
- Το από ..... Πρακτικό ηλεκτρονικής κλήρωσης Μη.Μ.Ε.Δ. (ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΚΛΗΡΩΣΗΣ: .....),
- Την με αρ πρωτ ..... απόφαση του Διευθύνοντος Συμβούλου του Ο.Α.Κ. Α.Ε. περί έγκρισης του από ..... Πρακτικού ηλεκτρονικής κλήρωσης Μη.Μ.Ε.Δ. και της επιτροπής του διαγωνισμού,
- Τις προσφορές που υποβλήθηκαν από τους οικονομικούς φορείς ηλεκτρονικά μέσω της διαδικτυακής πύλης του ΕΣΗΔΗΣ,
- Την υπ' αρ. πρωτ ..... εισήγηση της επιτροπής διαγωνισμού και αξιολόγησης,
- Το απόσπασμα πρακτικού ..... Δ.Σ. Ο.Α.Κ. Α.Ε. ΘΕΜΑ ΗΔ Νο ..... (ΑΔΑ: .....) περί έγκρισης 1<sup>ου</sup> πρακτικού (Δικαιολογητικά συμμετοχής-Οικονομική προσφορά) της Επιτροπής Διαγωνισμού και Αξιολόγησης,
- Την υπ' αρ. πρωτ..... εισήγηση της επιτροπής διαγωνισμού και αξιολόγησης,
- Το απόσπασμα πρακτικού ..... Δ.Σ. Ο.Α.Κ. Α.Ε. ΘΕΜΑ ΗΔ Νο ..... (ΑΔΑ: .....) περί έγκρισης του 2<sup>ου</sup> Πρακτικού (Δικαιολογητικά κατακύρωσης) της Επιτροπής Διαγωνισμού,
- Το με αρ πρωτ ..... πρακτικό Νο 3 επικαιροποιημένα δικαιολογητικά κατακύρωσης
- Την με αρ πρωτ ..... απόφαση ανάθεσης (ΑΔΑ:....., ΑΔΑΜ: .....),
- Το υπ αριθμ ..... δανειστικό συμβόλαιο επενδυτικού δανείου μέσω του προγράμματος «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι» μεταξύ του ΤΑΜΕΙΟΥ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ και ΔΕΥΑ ΣΕΛΙΝΟΥ
- Η προμήθεια - υπηρεσία υπόκειται στις κρατήσεις που προβλέπονται για τα έργα αυτά, περιλαμβανομένης της κράτησης ύψους 0,07 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ 3 ν. 4013/2011, της κράτησης ύψους 0,06 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών, σύμφωνα με το άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016, καθώς και της κράτησης 6%, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του ν. 4412/2016 και της υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.42217/ΦΝ466/12.6.2017 απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 2235) και
- Το γεγονός ότι για την κάλυψη του ΔΗΜΟΣΙΟΥ, στις συμβάσεις που υπάγονται στο άρθρο 36, παρ.1 και παρ 6, σύμφωνα με τον Ν 4412/2016, επιβάλλεται κράτηση ύψους 0,02%, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης.

## ΑΡΘΡΟ 1: ΒΑΣΙΚΕΣ ΕΝΝΟΙΕΣ

Για την παρούσα σύμβαση και το έργο θα ισχύουν οι ακόλουθες βασικές έννοιες:

Κύριος του έργου : **Δ.Ε.Υ.Α. ΣΕΛΙΝΟΥ**  
Φορέας Υλοποίησης : **Ο.Α.Κ. Α.Ε.**  
Φορέας κατασκευής: **Ο.Α.Κ. Α.Ε.**  
Προϊσταμένη Αρχή: **Δ.Σ. Ο.Α.Κ. Α.Ε.**

## **ΑΡΘΡΟ 2: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Η Αναθέτουσα Αρχή αναθέτει στον Ανάδοχο την εκτέλεση της προμήθειας - υπηρεσίας «Έργα διαχείρισης αστικών λυμάτων οικισμού Σούγιας, Δήμου Καντάνου-Σελίνου - Υποέργο 2: ΣΥΣΤΗΜΑ ΒΙΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΜΕ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΠΡΟΣΚΟΛΛΗΜΕΝΗΣ ΒΙΟΜΑΖΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΟΥΓΙΑΣ, Δ. ΚΑΝΤΑΝΟΥ-ΣΕΛΙΝΟΥ

», έναντι του συνολικού ποσού .....€, στο οποίο περιλαμβάνονται δύο (2) διακριτά μέρη:

- A. «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ-ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΒΙΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ & 6ΜΗΝΗ ΔΟΚΙΜΑΣΤΙΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ», εκτιμώμενης αξίας 400.000,00 ΕΥΡΩ πλέον ΦΠΑ 24%, που αφορά την προμήθεια και εγκατάσταση του βιολογικού συστήματος επεξεργασίας της ΕΕΛ με προκατασκευασμένες μονάδες, η τρίτοβάθμια επεξεργασία (εφόσον απαιτείται από το προδιαγραφόμενο σύστημα επεξεργασίας ώστε να επιτυγχάνεται η απαιτούμενη ποιότητα εκροής), μαζί με την εγκατάσταση συστήματος απαγωγής και μεταφοράς οσмаερίων από τις μονάδες προσκολλημένης βιομάζας προς τη μονάδα απόσμησης, τον μετρητή ηλεκτρικής ενέργειας, τις αντλίες τροφοδοσίας και τον πλήρη ηλεκτρομηχανολογικό εξοπλισμό των αντλιών (υδραυλικά εξαρτήματα, αγωγοί κατάθλιψης, ηλεκτρικός πίνακας, καλώδια και λοιπός εξοπλισμός), καθώς και τη λειτουργική διασύνδεσή του με τον υπόλοιπο εξοπλισμό της Ε.Ε.Λ., ώστε να εξασφαλίζεται η σωστή και απρόσκοπτη λειτουργία της εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων. Περιλαμβάνεται, επίσης, εξάμηνη δοκιμαστική λειτουργία
- B. «ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΓΙΑ 10 ΕΤΗ», εκτιμώμενης αξίας 15.000 ΕΥΡΩ πλέον ΦΠΑ 24% για κάθε έτος ή 150.000,00 ΕΥΡΩ πλέον ΦΠΑ 24% για τα 10 έτη. Η λειτουργία του συνόλου των εγκαταστάσεων επεξεργασίας λυμάτων του οικισμού της Σούγιας (εγκατάσταση σηπτικής δεξαμενής και ΕΕΛ) θα συνοδεύεται από δέκα (10) χρόνια πλήρη εγγύηση.
- Δαπάνη : .....€
  - ΦΠΑ 24%: .....€
  - Σύνολο: ..... €

Τα συμβατικά τεύχη και τα στοιχεία με βάση τα οποία θα εκτελεστεί η ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ - ΥΠΗΡΕΣΙΑ και η σειρά ισχύος αυτών αναφέρονται στο άρθρο 2 της διακήρυξης και είναι κατά σειρά ισχύος τα παρακάτω:

1. Το συμφωνητικό.
2. Η Διακήρυξη με τα παραρτήματα της
3. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α' – Υποδείγματα Εγγυητικών Επιστολών
4. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β' – Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς
5. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ' – Υπόδειγμα Συγκριτικής Τιμής Προσφοράς
6. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ' – Τεχνική Περιγραφή – Τεχνικές Προδιαγραφές - Σχέδια
7. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε' – Σχέδιο Σύμβασης
8. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤ' – Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων
9. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ζ' – Προϋπολογισμός- Τιμολόγιο Μελέτης
10. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Η' – ΕΕΕΣ
11. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – Αναλυτική Περιγραφή Φυσικού και Οικονομικού Αντικειμένου της Σύμβασης
12. Η Οικονομική Προσφορά.
13. Η συγκριτική τιμή προσφοράς
14. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.).

Τα έγγραφα αυτά συνοδεύουν την παρούσα σύμβαση και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

### **ΑΡΘΡΟ 3: ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η μέγιστη διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε **132 μήνες**, όπου οι 12 μήνες προβλέπονται για την περαιώση του μέρους της σύμβασης που αφορά την προμήθεια και τη δοκιμαστική λειτουργία του συστήματος βιολογικής επεξεργασίας και 120 μήνες για το μέρος που αφορά την παροχή υπηρεσίας λειτουργίας και συντήρηση της ΕΕΛ.

Οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των προθεσμιών του έργου εφαρμόζονται σύμφωνα με τα άρθρα 206-209 του Ν.4412/2016, όπως εκάστοτε ισχύει, το άρθρο 4 της ΕΣΥ του έργου και τα σχετικώς οριζόμενα στα λοιπά συμβατικά τεύχη και στη διακήρυξη.

### **ΑΡΘΡΟ 4: ΑΜΟΙΒΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ- ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ**

Σύνολο Δαπάνης του Έργου κατά την προσφορά: ..... €

Η δαπάνη για το πρώτο μέρος (ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ-ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΒΙΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ & 6ΜΗΝΗ ΔΟΚΙΜΑΣΤΙΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ) βαρύνει τις με Κ.Α. Δαπανών: 11.02.007 και 54.00.001 σχετικές πιστώσεις του προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2020 της Δ.Ε.Υ.Α. Σελίνου. Η παραπάνω Προμήθεια περιλαμβάνεται στο **Υποέργο Νο 2 της Πράξης : «ΣΥΣΤΗΜΑ ΒΙΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΜΕ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΠΡΟΣΚΟΛΛΗΜΕΝΗΣ ΒΙΟΜΑΖΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΟΥΓΙΑΣ, Δ. ΚΑΝΤΑΝΟΥ-ΣΕΛΙΝΟΥ»**, η οποία έχει ενταχθεί στο Πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι» με βάση την Απόφαση Ένταξης με αρ. πρωτ. 41796/08-08-2018 του Υπουργείου Εσωτερικών<sup>1</sup>. Η χρηματοδότηση του πρώτου μέρους της σύμβασης ποσού 400.000,00 ευρώ που αντιστοιχεί στο ποσό της μελέτης προ Φ.Π.Α., γίνεται μέσω επενδυτικού δανείου μεταξύ του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Τ.Π.Δ.) και της Δ.Ε.Υ.Α. Σελίνου (Αρ. Δανειστικού Συμβολαίου: 14274/03-10-2019) και αποπληρώνεται από πόρους του εθνικού ή του συγχρηματοδοτούμενου σκέλους του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.). Ο Φ.Π.Α. βαρύνει τον Κύριο του έργου.<sup>2</sup> Το δεύτερο μέρος της σύμβασης (ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΓΙΑ 10 ΕΤΗ) χρηματοδοτείται από ίδιους πόρους της Δ.Ε.Υ.Α. Σελίνου.

Για την εξασφάλιση του έργου ο ανάδοχος κατέθεσε:

Την υπ' αριθμόν ..... Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης, ποσού ..... €, που εκδόθηκε από το ..... στις ..... και που αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% της αξίας της σύμβασης.

Η πληρωμή της προμήθειας στον προμηθευτή θα πραγματοποιείται με τον παρακάτω τρόπο, πλην του κατ' αποκοπήν τιμήματος που αφορά στη λειτουργία και συντήρηση της εγκατάστασης από τον Ανάδοχο, το οποίο θα πληρωθεί σε εξαμηνιαίες δόσεις, στο τέλος κάθε εξαμήνου με την κατάθεση αντίστοιχου τιμολογίου παροχής υπηρεσιών από τον Ανάδοχο.

**α)** Το **100%** της συμβατικής αξίας μετά την οριστική παραλαβή των υλικών

<sup>1</sup> Συμπληρώνονται τα σχετικά κενά με βάση την Απόφαση Ένταξης της Πράξης.

<sup>2</sup> Συμπληρώνονται αναλόγως με το είδος της χρηματοδότησης και το ειδικό κανονιστικό πλαίσιο (πχ ν. 4314/2014)

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 4 του ν. 4412/2016<sup>3</sup>, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Τα έξοδα δημοσίευσης της προκήρυξης του διαγωνισμού βαρύνουν τον ανάδοχο και θα καταβληθούν σύμφωνα με τη διακήρυξη.

## **ΑΡΘΡΟ 5: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Πριν από την έναρξη λειτουργίας του εργοταξίου, η ανάδοχος εταιρεία μεριμνά για την εκπόνηση Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ) και για την κατάρτιση Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ). Μετά το πέρας των εργασιών, η ανάδοχος υποχρεούται να μεριμνήσει για την αναπροσαρμογή του Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ), ώστε αυτός να περιέχει τα πραγματικά στοιχεία του έργου, έτσι όπως αυτό κατασκευάστηκε.

## **ΑΡΘΡΟ 6: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο της προμήθειας - υπηρεσίας μπορεί να τροποποιηθεί με την διαδικασία που προβλέπουν τα άρθρα 155 & 156 του Ν.4412/2016 και οι λοιπές ισχύουσες διατάξεις και εγκύκλιοι.

## **ΑΡΘΡΟ 7: ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ**

Κανένα από τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνεται για παράλειψη εκπλήρωση των συμβατικών των υποχρεώσεων αν η παράλειψη αυτή οφείλεται σε ανωτέρα βία, υπό την προϋπόθεση ότι η επικαλούμενη ανωτέρα βία αποδεικνύεται δεόντως και επαρκώς. Σαν ανωτέρα βία εννοείται κάθε γεγονός απρόβλεπτο και αναπότρεπτο που καθιστά απολύτως αδύνατη την εκτέλεση της σύμβασης.

## **ΑΡΘΡΟ 8: ΛΟΙΠΑ ΘΕΜΑΤΑ**

1. Τα τρία Μέρη αποδέχονται σαν ισχυρή την αλληλογραφία που θα κατατίθεται ή θα αποστέλλεται με τηλεμοιοτυπία, e-mail, ή με άλλο νόμιμο τρόπο στις διευθύνσεις των συμβαλλομένων μερών ή στον αντίκλητο του Αναδόχου.
2. Ο Ανάδοχος με το παρόν ορίζει αντίκλητο τον ..... με ΑΔΤ ..... κάτοικο ..... τηλέφωνο .....email .....
3. Για τα θέματα που δεν ορίζονται ξεκάθαρα στην παρούσα σύμβαση ισχύουν οι ισχύουσες διατάξεις περί δημοσίων συμβάσεων, οι όροι της διακήρυξης και του διαγωνισμού και ο Ν. 4412/2016. Κατά την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων εφαρμόζεται συμπληρωματικά και ο Αστικός Κώδικας.
4. Αρμόδια για την επίλυση των διαφορών από την παρούσα σύμβαση είναι τα δικαστήρια Χανίων κατά κοινή συμφωνία των μερών.
5. Οι συμβαλλόμενοι είναι ενήμεροι για την υποχρεωτική ανάρτηση στοιχείων της σύμβασης στο Διαδίκτυο Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ Α 112) – Πρόγραμμα «Διαύγεια - ΚΗΜΔΗΣ».

Τα παραπάνω συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς τούτο συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, η οποία αναγνώστηκε και υπογράφηκε από τους τρεις συμβαλλόμενους, σε τέσσερα (4) αντίτυπα, από τα οποία θα λάβει δύο (2) ο κύριος του έργου, ένα (1) ο φορέας υλοποίησης και ένα (1) ο ανάδοχος.

<sup>3</sup> Πρβλ. άρθρο 200 παρ. 4 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 107 περ. 34 και 35 του ν. 4497/2017.

## ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο Διευθύνων Σύμβουλος του Ο.Α.Κ. Α.Ε.

Για τον ανάδοχο  
Ο νόμιμος εκπρόσωπος

**ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΠΑΠΑΔΟΓΙΑΝΝΗΣ**

.....

Ο Πρόεδρος Δ.Ε.Υ.Α. Σελίνου

.....