

Οργανισμός Ανάπτυξης Κρήτης Α.Ε.
Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών
Διεύθ: Όαση Βαρυπέτρου
Οδός Γολγοθά 2, Τ.Κ. 73100, Χανιά
Τηλ: 2821029300/ 2831027501
Email: oakae@oakae.gr
URL: <https://www.oakae.gr>
Πληρ: Πενθερουδάκης Εμμανουήλ

Καταχωρηστέο στο ΚΗΜΔΗΣ

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ 09/2026 ΟΑΚ ΑΕ

ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ Ν. 4412/2016 ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΒΑΣΕΙ ΤΙΜΗΣ

Ο Οργανισμός Ανάπτυξης Κρήτης προκηρύσσει ανοιχτό διαγωνισμό κάτω των ορίων μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.) με συστημικό αριθμό «219421» σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ Ο.Α.Κ. Α.Ε.» προϋπολογισμού **555.000,00 Ευρώ** (χωρίς Φ.Π.Α.)

Το έργο χρηματοδοτείται από το ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΕΤΠΑ), ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΚΡΗΤΗ 2021-2027»

«ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ Ο.Α.Κ. Α.Ε.» με Κωδικό ΟΠΣ 6019011 στο Πρόγραμμα «Κρήτη2021-2027» και στην Προτεραιότητα «Στήριξη της πράσινης ανάπτυξης και μείωση των εκπομπών του διοξειδίου του άνθρακα»

Κωδικό ΕΤΠΑ_26 - Α/Α ΟΠΣ 12094 (Α.Π. 4583/16-9-24)

Ο Κωδικός ΟΠΣ ένταξης του έργου είναι: **6019011**. Η δημόσια δαπάνη εγγράφηκε στο ΠΔΕ με ΚΩΔ. ΠΡΑΞΗΣ ΣΑ (Κωδικός Εναριθμού Πράξης) 2025ΕΠ00270037 της ΣΑ ΕΠ0027

Κύριος Έργου: ΟΑΚ Α.Ε.

Φορέας κατασκευής έργου: ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.

Προϊσταμένη Αρχή : Δ.Σ. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.

Διευθύνουσα & Επιβλέπουσα Υπηρεσία: ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Ο.Α.Κ. Α.Ε.

Η σύμβαση που θα συναφθεί δεν υποδιαιρείται σε τμήματα και θα ανατεθεί ως ενιαίο σύνολο.

Ο τόπος εκτέλεσης του έργου είναι εντός των Περιφερειακών Ενοτήτων Χανίων και Ρεθύμνου, σε κρίσιμες εγκαταστάσεις ύδρευσης που εξυπηρετούν μεγάλο πληθυσμό, ιδιαίτερα τους θερινούς μήνες.

Το αντικείμενο των δημοπρατούμενων έργων περιλαμβάνει:

την αντικατάσταση παλαιών και προβληματικών αντλητικών συγκροτημάτων και αγωγών σε τρεις κύριες εγκαταστάσεις:

1. Υδρευτικό Αντλιοστάσιο Βλητέ Χανίων (αντικατάσταση 2 αντλιών).
2. Ταχυδιυλιστήριο Δραμίων (αντικατάσταση 3 αντλιών και 2 φλοτεροβανών).
3. Υδραγωγείο Πηγών Αργυρούπολης (αντικατάσταση 300 μέτρων χαλύβδινου αγωγού DN600).



Κωδικός CPV: 45332200-5 και 45232152-2

Ο προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου ανέρχεται σε **555.000,00** ευρώ (άνευ ΦΠΑ) Και αναλύεται σε:

Συνολική Δαπάνη Εργασιών : **379.952,45€**

Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.) : **68.391,44€**

Απρόβλεπτα (ποσοστού 15% επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου Γ.Ε.+Ο.Ε.): **67.251,58€**

Πρόβλεψη για αναθεώρηση: **36.404,55€**

Κόστος ΑΕΚΚ: **2.999,98€**

Προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο ποσοστού **έως** δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της αξίας της σύμβασης χωρίς αναθεώρηση, υπό την προϋπόθεση της καταβολής από τον ανάδοχο ισόποσης εγγύησης προκαταβολής

Δεν προβλέπεται η χορήγηση πρόσθετης καταβολής (πριμ) στον Ανάδοχο.

Εναλλακτικές προσφορές ΔΕΝ γίνονται δεκτές.

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, **ορίζεται σε έξι (6) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

Η διακήρυξη του έργου έχει συνταχθεί σύμφωνα με τις πρότυπες Διακηρύξεις για την σύναψη Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων έργου κάτω των ορίων του Ν.4412/2016 με αξιολόγηση μελέτης και κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. και έχει ακολουθήσει την έκδοση πρότυπων διακηρύξεων της 01-09-2021.

Σύμφωνα με την διακήρυξη:

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η 03/04/2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 15:00 μμ

Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 14/04/2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 πμ

Η διακήρυξη προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης www.promitheus.gov.gr. Στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής <https://www.oakae.gr> αναρτάται σχετική ενημέρωση με αναφορά στον συστημικό αριθμό διαγωνισμού και διασύνδεση στον ανωτέρω ψηφιακό χώρο του «ΕΣΗΔΗΣ - ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ».

Κάθε είδους επικοινωνία και ανταλλαγή πληροφοριών πραγματοποιείται μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του «ΟΠΣ- Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ »

Αν, για λόγους ανωτέρας βίας ή για τεχνικούς λόγους δεν διενεργηθεί η αποσφράγιση κατά την ορισθείσα ημέρα ή αν μέχρι τη μέρα αυτή δεν έχει υποβληθεί καμία προσφορά, η αποσφράγιση και η καταληκτική ημερομηνία αντίστοιχα μετατίθενται σε οποιαδήποτε άλλη ημέρα, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

Τα έγγραφα της σύμβασης συντάσσονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα και σ'αυτήν υποβάλλονται τυχόν ενστάσεις.



26PROC018665166 2026-03-18

Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό, για διάστημα δεκατριών (13) μηνών, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

Στον διαγωνισμό δικαιούνται να συμμετάσχουν:

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν οικονομικοί φορείς που είναι φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία Έργων **ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ** και πληρούν τα απαιτούμενα σύμφωνα με τα κριτήρια επιλογής που περιγράφονται στα 22.Β και 23 της διακήρυξης και που είναι εγκατεστημένοι :

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (ε) και 3 του άρθρου 76 του ν. 4412/2016. Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς.

Οι προσφέροντες πρέπει να πληρούν τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής, όπως αυτά καθορίζονται στην αναλυτική Διακήρυξη.

Όσοι έχουν έννομο συμφέρον να προβούν στην διαδικασία προδικαστικών προσφυγών για το εν λόγω έργο μπορούν να ακολουθήσουν την διαδικασία που περιγράφεται στα άρθρα 363, 365, 366, 368 και 372 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των έντεκα χιλιάδων εκατό ευρώ και μηδέν λεπτών (11.100,00€) και πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 19 της διακήρυξης του έργου, ήτοι μέχρι **03/06/2027**.

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Δεν αποστέλλεται στην Ευρωπαϊκή Ένωση λόγω μικρού προϋπολογισμού.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΟΑΚ ΑΕ

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΠΑΠΑΔΟΓΙΑΝΝΗΣ

18.03.2026 10:33:44
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
Αριστείδης
Παπαδογιάννης



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης

